

Informationspflicht gemäß EU-DSGVO

1. Name oder Firma der verantwortlichen Stelle

Margarete Rießle, vertreten durch die Hausgemeinschaft Rießle

2. Geschäftsführer/in

Frau Susanne Rießle

3. Anschrift der verantwortlichen Stelle

Oettingenstr. 60

80538 München

4. Zweckbestimmungen der Datenerhebung, -verarbeitung oder -nutzung:

- Vermietung von Wohnraum:

- Anbahnung und Durchführung eines rechtsgeschäftsähnlichen Schuldverhältnisses
- Interessentenverwaltung
- Mietverwaltung
- Abrechnung (Miete, Betriebskosten, etc.)
- Verwaltung

➤ Rechtsgrundlage: Vertrag bzw. Vertragsanbahnung, Heizkostenverordnung, Meldegesetze

- Beschäftigungsverhältnisse (Mitarbeiter):

- Abschluss, Durchführung und Beendigung von Beschäftigungsverhältnissen

➤ Rechtsgrundlage: Vertrag bzw. Vertragsanbahnung, EStG, Sozialgesetzbücher, Betriebsverfassungsgesetz

5. Empfänger oder Kategorien von Empfängern, denen die Daten mitgeteilt werden können

- IT-Dienstleister bzw. Softwaresystemhäuser für EDV-Anwendungen (z.B. externe IT-Administration, ERP-Systemhersteller, etc.)
- Steuerberater, Wirtschaftsprüfer, Berater
- Rechtsanwälte (insbesondere bei Mieterstreitigkeiten, Inkasso, Räumung)
- Messdienstleister
- Handwerker (Reparatur-, Instandhaltungs-, Modernisierungsmaßnahmen)
- Banken
- Mietinteressenten bei Folgevermietung
- Energieversorgungsunternehmen
- Dienstleister Gehaltsabrechnung
- Ämter und Behörden (Sozialamt, Arge, Jobcenter, Finanzamt, Einwohnermeldeamt, etc.)
- Gerichte

6. Regelfristen für die Löschung der Daten

Entsprechend der gesetzlichen Aufbewahrungszeiträume oder Angaben auf den jeweiligen Formularen

7. Datenübermittlung in Drittstaaten

Keine Übermittlung außerhalb der EU

8. Betroffenenrechte

Betroffene Personen haben ein Recht auf:

- Auskunft über ihre gespeicherten und verarbeiteten personenbezogenen Daten
- Berichtigung der hinterlegten personenbezogenen Daten
- Löschung nicht mehr benötigter Daten
- Einschränkung der Nutzung der Daten
- Widerspruch (speziell bei zuvor gegebenen Einwilligungen)
- Datenübertragbarkeit

Bitte richten Sie Anfragen bzgl. der Wahrung/Umsetzung Ihrer Rechte an: info@hgm-riessle.de

9. Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde

Gemäß Artikel 77 EU-DSGVO haben Sie das Recht auf Beschwerde bei einer Informationspflicht gemäß EU-DSGVO