

Mieterselbstauskunft

Bitte nehmen Sie sich Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zu Grunde gelegt und selbstverständlich vertraulich behandelt.

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zu Stande, dass alle Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Die Auswahl der Mieter erfolgt unabhängig von Herkunft, Hautfarbe, Religion oder sexueller Orientierung.

Bewerbung für Wohnung:

(Ort, Straße, Wohnungs-Nr. -falls vorhanden- bzw. Größe der gewünschten Wohnung)

Gewünschter Einzugsstermin:

Max. Budget für die Warmmiete:

Hiermit erteile ich folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

1. Angaben vor dem Besichtigungstermin:

Mietinteressent/in I

Mietinteressent/in II

(Angabe nur für 2. Vertragspartner/in)

Name, Vorname: _____/_____

Anschrift: _____/
(Straße, PLZ und Ort)

Tel./Mobil-Nr.: _____/_____

E-Mail:* _____/_____

2. Angaben bei Interesse an der Wohnung:

Geburtsdatum: _____/_____

Staatsangehörigkeit:* _____/_____

ausgeübter Beruf: _____/_____

Arbeitgeber: _____/_____

Nettoeinkommen:** _____/_____

Sonstige Einkünfte: ** _____/_____

Anzahl der zum Haushalt gehörenden Kinder

Name, Vorname: _____ Alter: _____

Name, Vorname: _____ Alter: _____

Anzahl der Verwandten oder sonstige Mitbewohner:

Name, Vorname: _____ Alter: _____

Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, darüber hinaus noch weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.

* freiwillige Angabe

** Nachweise müssen ggf. vor Vertragsschluss nachgereicht werden, nicht erforderliche Angaben können geschwärzt werden

Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: _____
(Kleintiere, wie z.B. Hamster, Mäuse und Zierfische müssen nicht angegeben werden)*

Ich/wir spielen folgende Musikinstrumente:* _____

Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit:* _____

Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der * _____
(Mieters, Vermieters)

Grund bei Kündigung seitens des Vermieters * _____

Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus

- | | | | |
|--------------------------|---------------------------------------|-------------------|-----|
| ☐ | Teilzahlungsgeschäften (Ratenzahlung) | in Höhe von _____ | EUR |
| ☐ | Darlehen / Bürgschaften | in Höhe von _____ | EUR |
| ☐ | Unterhaltszahlungen | in Höhe von _____ | EUR |
| ☐ | Sonstige Verpflichtungen | in Höhe von _____ | EUR |

Kontoverbindung: IBAN _____ / BIC _____

Kreditinstitut _____

ja / nein

- ☐ ☐ Wurde von Ihnen oder Ihrem/Ihrer Mitmieter/in in den letzten drei Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben?
- ☐ ☐ Ist in den vergangenen 5 Jahren gegen Sie ein Mahn- oder Zwangsräumungsverfahren durchgeführt worden oder droht bezüglich eines bestehenden Mietverhältnisses eine Zwangsäumung?
- ☐ ☐ Ist über Ihr Vermögen oder das Vermögen Ihres/Ihrer Mitmieter/in in den letzten 5 Jahren ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen worden oder ist ein solches Verfahren derzeit anhängig?
- ☐ ☐ Ich/wir habe/n eine Privathaftpflichtversicherung. Falls nein, verpflichte/n ich/wir mich/uns, eine entsprechende Versicherung bei Zustandekommen des Mietvertrages abzuschließen.
- ☐ ☐ Ich/wir habe/n eine Hausratversicherung. Falls nein, verpflichte/n ich/wir mich/uns, eine entsprechende Versicherung bei Zustandekommen des Mietvertrages abzuschließen.
- ☐ ☐ Die Wohnung wird (teils) gewerblich genutzt.
- ☐ ☐ Ich/wir sind in der Lage, eine Mietersicherheit (Kautio)** in Höhe von drei Netto-Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- ☐ ☐ Ich bin damit einverstanden, dass die oben stehenden Angaben ggf. auf deren Richtigkeit überprüft werden.

Ort Datum

Mietinteressent/in

Mitmietinteressent/in

* freiwillige Angabe

** Nachweise müssen ggf. vor Vertragsschluss nachgereicht werden, nicht erforderliche Angaben können geschwärzt werden

Hinweis:

Wir behandeln alle Ihre personenbezogenen Daten vertraulich und entsprechend der gesetzlichen Datenschutzvorschriften. Ihre Daten werden zum Zwecke der Abwicklung des Mietverhältnisses gespeichert, verarbeitet und können - teilweise, soweit notwendig - zur Erstellung der Heizkostenabrechnung an den zuständigen Messdienstleister bzw. im Falle von Reparaturarbeiten an beauftragte Handwerker weitergegeben werden.

Sollte kein Mietvertrag zustande kommen, werden Ihre Daten unverzüglich gelöscht und diese Selbstauskunft vernichtet.